

Immobiliare Palau di Sebastiano Pirredda

Località Cala Capra, Palau

+39 0789 702029


info@immobiliarepalau.com

Ref #	PA13
Titolo di proprietà	Superattico
Categoria	Case Centro Urbano
Agent	Immobiliare Palau
Tipo	For sale in vendita
^ la caratteristica	Yes
Prezzo	↪ 450 000,00

Informazioni sulla struttura:

Numero Camere	4
Numero di bagni	2
Numero camere da letto	2
Piedi quadrati	100
Numero di piani	1

Altre informazioni

Descrizione	<p>Nel Complesso Residenziale costruito sull'area di una vecchia vigna nel cuore di Palau, proponiamo in vendita questo affascinante e confortevole Superattico, in fantastica posizione panoramica dominante con affaccio sul porto turistico di Palau, sull'Arcipelago e in lontananza sulla famosa roccia dell'Orso.</p> <p>L'appartamento è ubicato al secondo piano in un contesto di un piccolo stabile condominiale. L'immobile in ottimo stato di manutenzione è distribuito su una superficie di 120 metri quadri ed è così composto: ingresso, un ampio terrazzo di circa 35 metri quadri dal quale si gode una splendida vista mare, un'ampia e luminosa zona living con cucina parzialmente aperta, salotto, zona pranzo e due camere da letto con comodi armadi a muro e in entrambe le camere bagni in suite di generose dimensioni. Nella zona living è presente l'impianto di aria condizionata. Completa la proprietà un posto auto e un piccolo giardinetto condominiale dove sono presenti antichi esemplari di olivastro. Vicinissimo alle spiagge di Palau Vecchio e dell'Isolotto e alla spiaggia attrezzata della Sciumara che dista circa un chilometro.</p> <p>Un'occasione unica per vivere nel cuore di Palau, in un posto tranquillo a due passi dallo shopping, dai ristoranti più rinomati e dalla passeggiata lungo il porto turistico. Un oggetto unico nel suo genere, distribuito in modo da poter ammirare il panorama mozzafiato che regala il lungomare del porticciolo turistico, il litorale e la vicina Isola di Santo Stefano. Una dimora ideale per chi vuole vivere vicino al mare, non lontano da tutte le comodità e i servizi del centro cittadino.</p>
Rate:	

Convenience:

Foto della struttura:

